

## CNS Woningbouw DWH

Woningbouw DWH van CNS International is een complete Business Intelligence oplossing voor Nederlandse woningbouwcorporaties. De oplossing wordt op dit moment al door veertig woningbouwverenigingen gebruikt die samen ongeveer 600 duizend VHEs beheren.

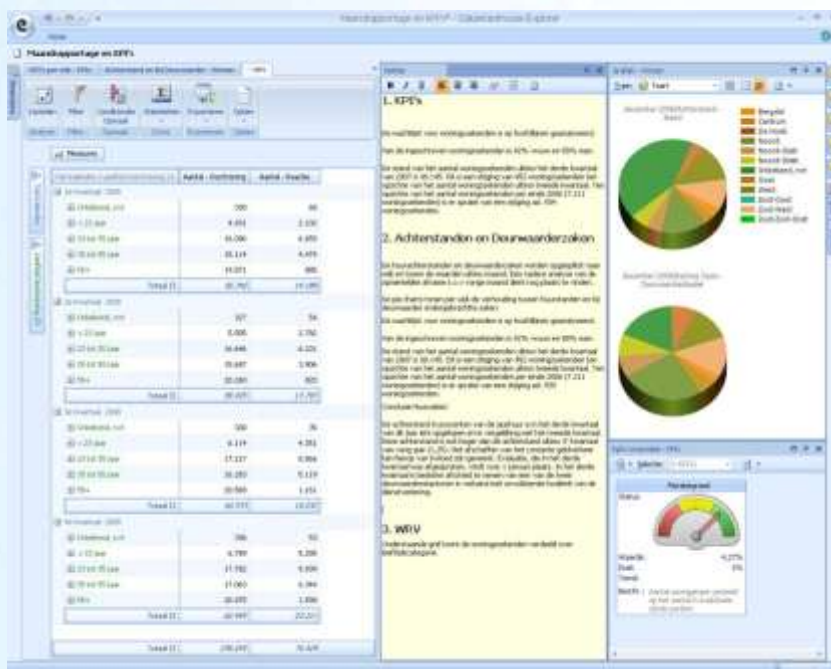
CNS Woningbouw DWH geeft een geïntegreerd inzicht in alle belangrijke informatie voor het nemen van gefundeerde beslissingen in de woningbouw en bevat informatie over o.a. financiën, dagelijks beheer, projecten, bezit en woonruimteverdeling. De oplossing voorziet het management en afdelingen zoals planning & control, verhuur, onderhoud en projecten van standaardrapportages en ad hoc analyse-mogelijkheden. Daarnaast biedt CNS International verregaande ondersteuning bij de implementatie, training en het onderhoud van Woningbouw DWH.

## De juiste informatie, de juiste beslissing

Terwijl de woningmarkt, mede door wisselende regelgeving, constant in verandering is, moet een woningbouwcorporatie continu voor een efficiënt beheer van het woningbestand en een eerlijke verdeling van woonruimte garant staan. De noodzaak om correcte, recente en begrijpelijke informatie ter beschikking te stellen aan de hele organisatie wordt steeds groter. CNS Woningbouw DWH is een complete oplossing waarmee u alle belangrijke stuurinformatie centraal beheert en ter beschikking stelt aan uw medewerkers. Woningbouw DWH integreert informatie uit uw IT-systemen in één data warehouse van waaruit uw gebruikers correcte, gecontroleerde en traceerbare informatie halen voor het nemen van gefundeerde beslissingen.

Onderdeel van CNS Woningbouw DWH is de DataWarehouse Explorer, een krachtig maar zeer gebruiksvriendelijke tool voor het creëren van rapporten en het uitvoeren van ad hoc analyses. Met de DataWarehouse Explorer stelt U eenvoudig zelf standaardrapportages samen. Klanten van CNS gebruiken de informatie in Woningbouw DWH voor de CorpoData-rapportage, maar ook voor het samenstellen van kwartaal- en maandrapportages, dashboards en andere overzichten. Deze rapporten kunnen

automatisch periodiek worden aangemaakt en verzonden, of op het moment van oproepen gegenereerd worden. Naast de standaardrapportages wordt DataWarehouse Explorer gebruikt voor ad hoc analyse van de informatie in Woningbouw DWH. Zo kan een medewerker bijvoorbeeld uitzoeken of een afwijking in de acceptatiegraad optreedt in een bepaalde wijk, doelgroep of klasse woningen. Zonder daarvoor technische kennis nodig te hebben.



## De hele keten van informatie

CNS Woningbouw DWH verzorgt het hele proces om van ruwe data naar stuurinformatie te komen. Dit begint met het ontsluiten en verzamelen van data uit verschillende systemen. Hiertoe bevat Woningbouw DWH tal van connectoren naar de meest gebruikte primaire systemen. De data wordt geladen in het corporatiemodel. Dit is een door CNS International speciaal ontwikkeld, generiek data warehouse-model voor woningbouwcorporaties en bevat alle structuren en calculaties die van belang zijn voor de corporatiemarkt. Dit model garandeert een hoge kwaliteit van het BI-systeem en versnelt de implementatie drastisch. Daarnaast maakt het corporatiemodel het BI-systeem flexibeler omdat het onafhankelijk is van de onderliggende systemen. Veranderingen in de bronsystemen kunnen zeer snel worden doorgevoerd in het data warehouse.



CNS Woningbouw DWH is ontwikkeld op basis van Microsoft SQL Server. Dit biedt een zeer schaalbare oplossing met uitgebreide Business Intelligence mogelijkheden tegen een lage prijs. CNS International is Microsoft Gold Certified partner.

Elke woningbouwcorporatie is anders en heeft daarom specifieke eisen en wensen. De open architectuur van CNS Woningbouw DWH, gebaseerd op industriestandaards, voorziet optimaal in het eenvoudig doorvoeren van elke vorm van maatwerk. Hierdoor profiteren onze klanten van een snelle en complete oplossing, gecombineerd met specifieke functionaliteit.

## Woonruimteverdeling

CNS Woningbouw DWH biedt ook de mogelijkheid om ten behoeve van woonruimteverdeling stuurinformatie over meerdere woningbouwcorporaties heen te integreren. Hiermee kunt U informatie over o.a. woningzoekenden, woonruimtebemiddeling, verhuisbewegingen, reacties en weigeringen rapporteren en analyseren.

## Alle zorgen uit handen

Naast het leveren van de software, neemt CNS International U alle zorgen uit handen voor de implementatie, onderhoud en het gebruik van de oplossing. Onze kennis en ervaring in de woningbouwsector en Business Intelligence garandeert een snelle en succesvolle implementatie. Daarnaast kunnen wij u helpen met het opleiden van gebruikers, het opstellen van rapportages en het samenstellen van management dashboards. De CNS Support Desk zorgt voor het onderhoud en beheer van uw systeem en staat elke dag klaar voor het beantwoorden van vragen over het gebruik van CNS Woningbouw DWH.

**Leegstand**  
Friday, February 26, 2009

Leegstand  
Huidige Maand

Measures in the columns  
Sorted on Full name  
where 1=unemployed in one of the categories and 2=1=Category in one of the categories

Category	Full name	Percentage 1	Percentage 2	Rank	Length
Exploiteren	9.588	2,3%	3,59%	113	
Woning 1	6.628	0,5%	3,83%	388	
Corporat	484	1,0%	6,27%	123	
Woning	1.428	1,6%	1,87%	37	
Woningbouw	638	1,6%	2,03%	14	
Woningbouw	1.136	1,0%	1,08%	18	
Woning	502	1,1%	1,79%	17	
Woning	1.062	0,3%	4,48%	76	
Woningbouw	2.281	0,0%	5,95%	198	
Woningbouw	379	0,0%	5,25%	14	
Woningbouw	77	0,0%	5,49%	1	
Totaal	4.169	0,0%	0,0%	14	

## Een bewezen oplossing

CNS Woningbouw DWH is een oplossing die zicht al vele malen heeft bewezen in de woningbouwsector. Enkele van onze klanten:

- Eigen Haard
- Rochdale
- Stadgenoot
- Antares Woonservice
- Woonstad Rotterdam
- Servatius Wonen & Vastgoed
- Wonen Zuid
- Mitros
- Woonveste
- Woonzorg Nederland

## Ontsloten systemen

CNS Woningbouw DWH bevat connectoren naar de meest gebruikte systemen in de woningbouw en het aantal groeit nog steeds. Hieronder vindt U de lijst met connectoren die op dit moment beschikbaar zijn. Mocht U uw systeem niet in de lijst tegenkomen, aarzel dan niet om contact met ons op te nemen om de mogelijkheden te bespreken voor het toevoegen van een connector.

### Primaire Systemen

Centric WOCAS4all  
Centric WOCAS/X  
DSA•Vision Empire  
NCCW NOA BIS  
NCCW Firsthousing  
SG | *tobias*  
Cegeka Omega

### Woonruimte Verdeel Systemen

WoningNET  
Centric WOCAS/X WRV  
Centric WOCAS4all Optie Model  
Centric WOCAS4all Aanbod Model  
DSA•Vision Em-Match  
NCCW BIS NOA Woonruimteverdeling  
DataBalk WRV  
Zigweb Software WBS

### Overig

Centric CS Project  
Centric CS Finacc  
DSA•Vision EM-Project  
Oracle Finance  
IBIS-MAIN  
PIMS4all  
PIMS@All  
NCCW NOA BIS  
DBS Financieel  
DBS Talent & Salaris  
Square eWorx  
SG | *treasury*  
Coda  
TOPdesk  
Diverse telefonie-centrales

### Over CNS International

CNS International is een Nederlands softwarebedrijf opgericht in 1994 door ervaren BI specialisten en is marktleider in BI voor woningbouwcorporaties. De oplossingen van CNS International stellen woningcorporaties in staat om sneller te reageren op veranderende marktomstandigheden en om efficiënter te werken via de inzet van bedrijfsbrede management informatie tegen lage kosten. CNS International werkt samen met strategische partners in de woningbouw, zoals DSA Vision en Centric en is Microsoft Gold Certified Partner.

Tel: +31 (0) 883880005  
Fax: +31 (0) 883880001

Zamenhofdreef 5  
3562 JT Utrecht  
The Netherlands

[info@cns.nl](mailto:info@cns.nl)  
[www.cns.nl](http://www.cns.nl)